

## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone REC-01 (p)

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale					
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local					
C2 Services					
C3 Divertissement					
C4 Restauration					
C5 Hébergement	● (1)			● (1)	
C6 Automobiles					
C7 Services routiers					
C8 Para-industriels					
<b>I - Industriel</b>					
I1 Avec contraintes limitées					
I2 Avec contraintes importantes					
<b>P - Public et institutionnel</b>					
P1 Publique et institutionnelle		● (2)			
P2 Utilité publique					
P3 Télécommunication					
<b>R - Récréatif</b>					
R1 Récréative extensive			● (3)		● (3)
R2 Récréative intensive			● (4)		● (4)
<b>RN - Ressource naturelle</b>					
RN1 Agriculture				●	●
RN2 Élevage et pension d'animaux				● (5)	● (5)
RN3 Activités forestières				●	
RN4 Activités extractives					
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	●	●	●	●	●
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min./max.)	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -
Latérales (min. / totales)	3 / 6	3 / 6	3 / 6	3 / 6	3 / 6
Arrière (min.)	8	8	8	8	8
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2
En mètres (min. / max.)	4 / 12	4 / 12	4 / 12	4 / 14	
<b>Superficie d'implantation au sol</b>					
Superficie minimale (m <sup>2</sup> ) - 1 étage	55	55	55	55	
Superficie minimale (m <sup>2</sup> ) - 2 étages	55	55	55	55	
<b>Dimensions</b>					
Largeur du bâtiment (min.)	7	7	7	7	
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>					
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	4 000	4 000	4 000	4 000	15 000
Largeur du terrain (min.)	50	50	50	50	
Profondeur du terrain (min.)	60	60	60	60	
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>					
Activité professionnelle à domicile					
Entreprise artisanale ou semi-artisanale					
Gîte touristique (B&B)					
Logement suppl. ou intergénérationnel					
Location de chambres					
Location à court terme					
Fermette, garde et pension					
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>					
Usage mixte					
Usage multiple	●	●	●	●	●
Entreposage extérieur	●	●	●	●	●
Projet d'opération d'ensemble					
Projet d'opération d'ensemble d'hébergement touristique				●	

**Municipalité de Sainte-Lucie-des-Laurentides**

**USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)**

(1) C504, C505, C506, C507  
(2) P103, P106, P107  
(4) R201

**USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)**

(3) R105, R106, R107

### NOTES

L'usage P103 est autorisé seulement lorsqu'il s'agit d'un centre de formation ou d'un établissement d'enseignement rattaché à une ressource particulière du milieu, tel un centre de formation sur la faune ou d'interprétation du milieu naturel.

Voir section 9.1 concernant les usages des classes C1 et P1.

(5) Voir section 9.7.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
573-17	17-août-17

Date: 8 février 2016